



HVBG

HVBG-Info 11/1989 vom 20.04.1989, S. 0888 - 0889, DOK 511.12:546.4:554.1

**Löschung einer Vormerkung nach Amtslöschung der GmbH?
- BGH-Urteil vom 10.10.1988 - II ZR 92/88**

Verwertbarkeit einer Sicherungshypothek nach Löschung einer
Gesellschaft

Löschung einer Vormerkung nach Amtslöschung der GmbH?

Bundesgerichtshof, Urteil vom 10.10.1988 - II ZR 92/88

Stichworte: GmbH / Grundstücksverkauf / Vormerkung auf Einräumung
einer Sicherungshypothek / Beseitigung der Vormerkung
nach Amtslöschung der GmbH? / § 886 BGB; § 2 Abs. 3
LöschG; § 273 Abs. 4 AktG

Leitsatz:

Wer von einer GmbH ein mit einer Vormerkung auf Einräumung einer
Sicherungshypothek belastetes Grundstück erworben hat, kann nach
Löschung der im übrigen vermögenslosen Gesellschaft im
Handelsregister nicht die Beseitigung der Vormerkung mit der
Begründung verlangen, der durch sie gesicherte Anspruch könne nicht
mehr durchgesetzt werden.

Fundstelle:

Betriebsberater 35-36/1988, S. 2407 f.